



KARTA ZGŁOSZENIA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Właściciel zam:
 ul. tel: Pesel:
 poczta: data:

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość położona w przy ul.
 nr obręb jest nieruchomością gruntową
 nie*/zabudowaną, mającą założoną Księgę Wieczystą nr KW,

w skład której wchodzi:

a) **działka(i) gruntu nr** / o powierzchni /
 .m² Razem m², klasoużytek, szerokości: / m

2. **Wjazd** na nieruchomość odbywa się z drogi gminnej / na
 podstawie służebności

3. **Granice** władania nieruchomością ustalone są poprzez istniejące ogrodzenie:

4. **Dostęp do mediów:** działka nie*/uzbrojona, dostępna: E* energia elektryczna
, WP* woda pitna, G* gaz
 ziemny, KF* kanalizacja, dostępna
 rozumiemy że jest odpowiednia sieć w odległości tzw taryfowej, najczęściej poniżej 200m

5. **Działka usytuowana w sąsiedztwie**

6. **Przeznaczenie działki** według miejscowego planu zagospodarowania

7. **W księdze** wieczystej nie*/ujawniono: obciążenia / hipoteki

8. **Zgodnie z** wypisem z rejestru gruntów nieruchomość gruntowa jest: działką rolną*,
 budowlaną*,

9. **Właściciel, zlecający** ustalił cenę sprzedaży nieruchomości w wysokości złm²
 kwota razem tys.zł, Słownie:
 do negocjacji*

Niepotrzebne skreślić **)

10. **Właściciel, zapewnia**, że opisana w § 1 nieruchomość, jako jego własność /
 współwłasność jest wolna od wad prawnych, technicznych, od jakichkolwiek obciążeń na
 rzecz osób trzecich i przeciwko Zamawiającemu nie jest prowadzone postępowanie
 egzekucyjne, a także oświadcza, że dane podane przez niego w karcie opisowej obiektu są
 prawdziwe.

11. **Właściciel, potwierdza**, że fakt posiadania PRAWA i związanych z tym prawem
 obciążeń i roszczeń osób trzecich oraz że jego oświadczenia z tym związane są
 podstawą jego wyłącznej odpowiedzialności w stosunku do osób trzecich i nie będzie w
 tym zakresie wysuwał do Pośrednika żadnych roszczeń w przyszłości.

.....
 Właściciel

.....
 Pośrednik