

KSURMA KARTA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ- FORMULARZ ZGŁOSZENIA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI- (WR.01.2015)

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

1. Nieruchomość położona w przy ul..... nr..... jest nieruchomością gruntową niezabudowaną*, mającą założoną Księgę Wieczystą nr..... w skład, której wchodzi:
- a) **działka gruntu nr ewid**..... o powierzchni.....m2 położona w obrębie w
2. **Wjazd** na nieruchomość odbywa się z drogi gminnej* ustalonej na podstawie służebności
3. **Granice** władania nieruchomością ustalone są poprzez istniejące ogrodzenie*:
.....
4. **Dostęp do mediów:** działka nie*/uzbrojona* dostępna: energia elektryczna* -E, woda pitna* -W, gaz ziemny* -G, kanalizacja sanitarna* -K, dostępna znaczy się jest odpowiednia sieć w odległości tzw taryfowej, najczęściej poniżej 200m.
5. **W księdze** wieczystej nie*/ujawniono*: obciążenia / hipoteki
.....
6. **Zgodnie z** wypisem z rejestru gruntów nieruchomość gruntowa jest: działką rolną*, budowlaną*,
.....
7. **Właściciel, zlecający** ustalił cenę sprzedaży nieruchomości w wysokościzłm².całość:.....
do negocjacji*
- **) Niepotrzebne skreślić.
8. **Właściciel, zlecający zapewnia**, że opisana w § 1 nieruchomość, jako jego własność / współwłasność jest wolna od wad prawnych, technicznych, od jakichkolwiek obciążeń na rzecz osób trzecich i przeciwko Zamawiającemu nie jest prowadzone postępowanie egzekucyjne, a także oświadcza, że dane podane przez niego w karcie opisowej obiektu są prawdziwe.
9. **Właściciel, zlecający potwierdza, że** fakt posiadania PRAWA i związanych z tym prawem obciążeń i roszczeń osób trzecich oraz że jego oświadczenia z tym związane są podstawą jego wyłącznej odpowiedzialności w stosunku do osób trzecich i nie będzie w tym zakresie wysuwał do Pośrednika żadnych roszczeń w przyszłości.

Właściciel/ Zlecający

Pośrednik

.....
.....

.....