

**KSURMA-KARTA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ- FORMULARZ ZGŁOSZENIA
SPRZEDAŻY/WYNAJMU NIERUCHOMOŚCI- (01.2015)**

Zlecający zleca Pośrednikowi wykonanie czynności zmierzających do zawarcia umowy sprzedaży*/wynajmu*: własności nieruchomości lokalowej*, spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego*, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego*, własności nieruchomości gruntowej*, prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej* położonej/ego w:

....., na działce nr
dla której prowadzona jest KW nr..... w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg
Wieczystych w..... położona pod adresem/ przy ul.
..... (zwane dalej PRAWEM lub NIERUCHOMOŚCIĄ).

w skład której wchodzi:

Lokal mieszkalny*/użytkowy* o pow: . . . m², usytuowany na: . . . piętrze*/parterze* w sąsiedztwie ul: . . . w . . . składający się z: . . . pokoi, przedpokoju* o pow. . . m², kuchni o pow. . . m², łazienki o pow.: . . . m², z balkonem*, tarasem o pow. . . m², oraz piwnicy* o pow: . . . m², miejsca parkingowego. . . m².

w bloku wybudowanym w . . . roku, o konstrukcji: murowany z cegły*, wielka płyta*, drewnianej*, inne
z wykonaną termoizolacją*

Opis mieszkania: podłogi: parkiety*, panele* wykładzina.....

ściany:.....

stolarka okienna:

stolarka drzwiowa:

łazienka: wyposażenie, ściany i posadzki

instalacja wodna: łazienki:.....

kuchni:.....

instalacja elektryczna mieszkania:

wyposażenie:

wykonywane prace remontowe:

Inne ważne według właściciela lokalu: czynsz miesięczny zł

W księdze wieczystej nie*/ujawniono*: obciążenia / hipoteki

Właściciel, zlecający ustalił cenę sprzedaży mieszkania/lokalu w wysokościzł

Słownie:
do negocjacji*

Właściciel, zlecający zapewnia, że opisana w § 1 nieruchomość, jako jego własność* / współwłasność* jest wolna od wad prawnych, technicznych, od jakichkolwiek obciążeń na rzecz osób trzecich i przeciwko Zamawiającemu nie jest prowadzone postępowanie egzekucyjne, a także oświadcza, że dane podane przez niego w karcie opisowej obiektu są prawdziwe.

Właściciel, zlecający potwierdza, że fakt posiadania PRAWA i związanych z tym prawem obciążeń i roszczeń osób trzecich oraz że jego oświadczenia z tym związane są podstawą jego wyłącznej odpowiedzialności w stosunku do osób trzecich i nie będzie w tym zakresie wysuwał do Pośrednika żadnych roszczeń w przyszłości.
Uwagi:**) Niepotrzebne skreślić.

Właściciel/ Zlecający

Pośrednik